



an  
CADAQUÉS  
EXCLUSIVIDAD - CALIDAD - UBICACIÓN

EXCLUSIVIDAD - CALIDAD - UBICACIÓN



# CADAQUÉS

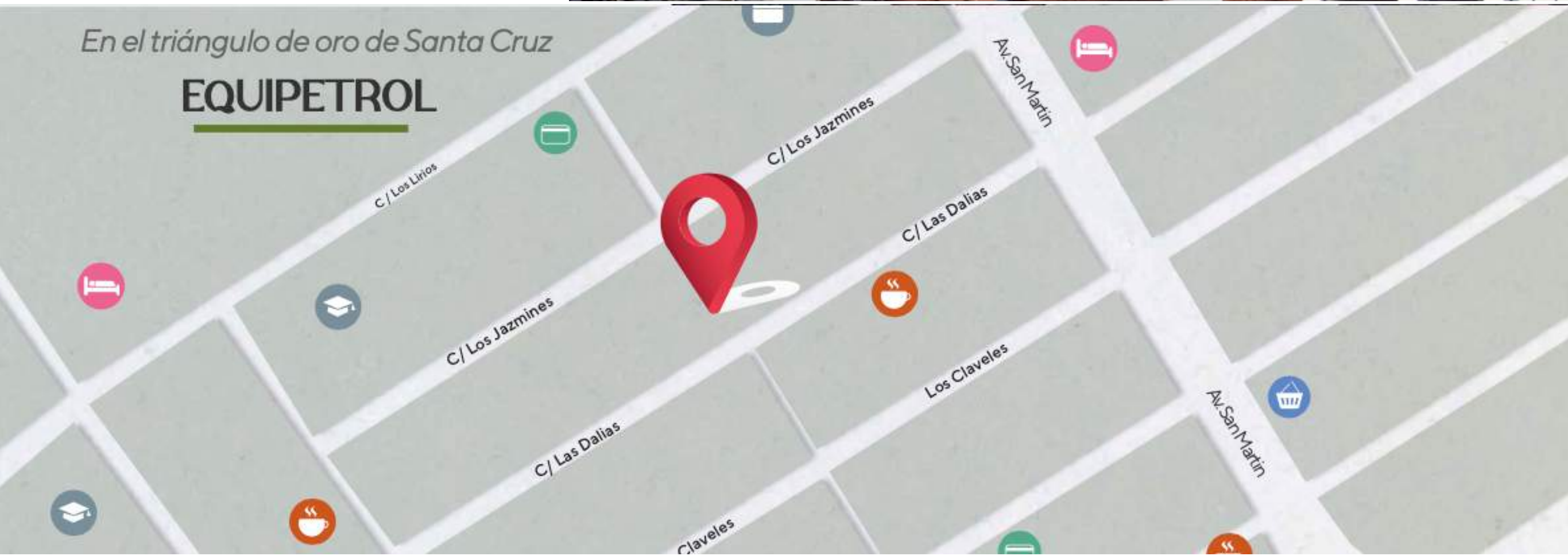
EXCLUSIVIDAD - CALIDAD - UBICACIÓN

10 departamentos ubicados en la zona más privilegiada de Santa Cruz. Un edificio cuya arquitectura y calidad están pensados para llevar un estilo de vida cómodo, independiente y relajado.





## UBICACIÓN ESTRATÉGICA



### **Bancos**

- Banco Mercantil Santa Cruz
- Banco de Crédito de Bolivia
- Banco Fassil
- Banco Bisa

### **Hospitales**

- Hospital Martin Dockweiler
- Instituto Oncológico Santa Cruz

### **Supermercados**

- Amarket
- Fidalga
- Hipermaxi
- Supermercados Tía

### **Farmacias**

- Farmacias Chávez
- Farmacias Farmacorp
- MacroFarma

**C/ Las Dalias N.28**  
**Sirari Santa Cruz de la Sierra**



**ESPACIOS ÓPTIMOS, FUNCIONALES Y DESCONTRAIDOS**



## DEPARTAMENTO DE 1 DORMITORIO

---

Piso 1,2,3

- Dormitorio en Suite
- Baño de visitas
- Living comedor
- Cocina americana
- Lavandería

Superficie

52,91m<sup>2</sup>

# DEPARTAMENTOS DE 1 DORMITORIO

- Mobiliario completo en cocina y baños.
- Cocina encimera con extractor.
- Ventanas aislantes de sonido y temperatura.
- Inodoros y grifería de primer nivel.

Distribución  
de planta



Distribución  
departamento



Fotos referenciales y ambientación ilustrativa

# DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS

- Terraza
- Dormitorio 1 en Suite -  
Dormitorio 2 en Suite
- Baño de visitas
- Living comedor
- Cocina americana
- Lavandería

Superficie  
90,15m<sup>2</sup>



  
CADAQUÉS  
EXCLUSIVIDAD - CALIDAD - UBICACIÓN









# DEPARTAMENTOS DE 2 DORMITORIOS

- Mobiliario completo en cocina y baños.
- Cocina encimera con extractor.
- Ventanas aislantes de sonido y temperatura.
- Inodoros y grifería de primer nivel.

Distribución  
de planta



Distribución  
departamento

# PENTHOUSE

- Dormitorio 1 en Suite –
- Baño de visitas
- Living comedor
- Lavandería
- Mobiliario completo en cocina y baños
- Ventanas aislantes de sonido y temperatura
- Paisajismo

Superficie

Total: 94.44 m<sup>2</sup>



# ÁREAS SOCIALES



- TV 60 pulgadas/Equipo de sonido BOSE
- Churrasquera 100% equipada



Equipamiento de primer nivel:  
reposeras, mesas y mucho más.

Fotos referenciales y ambientación ilustrativa



Fotos referenciales y ambientación ilustrativa



# PRECIOS

## 1 Dormitorio: 52,91m<sup>2</sup>

Piso 1: USD. 71,958  
Piso 2: USD. 72,751  
Piso 3: USD. 73,281

Parqueo: USD. 12,500  
Baulera: USD. 4,000

## 1 Dormitorio: 49,70m<sup>2</sup>

Piso 1: USD. 67,592  
Piso 2: USD. 68,338  
Piso 3: USD. 68,835

Parqueo: USD. 12,500  
Baulera: USD. 4,000

## 2 Dormitorios: 90,15m<sup>2</sup>

Piso 1: USD. 122,604  
Piso 2: USD. 123,956  
Piso 3: USD. 124,858

Parqueo 2 vehículos: USD.  
19,500 Baulera: USD. 4,000



Construye:

An architectural rendering of a modern, multi-story building at night. The building features a mix of balconies and windows, some of which are illuminated from within. In the foreground, a dark-colored car is parked on the left, and a person is walking on the sidewalk to the right. The scene is dimly lit, with the primary light source being the building's interior lights and some ambient street lighting. A semi-transparent green box is overlaid on the center of the image, containing the text 'Adquiere en Preventa'.

Adquiere en Preventa

Calle Las Dalias N.28 – Sirari Santa Cruz de la Sierra